

貸アパート

中央区姥ヶ山6

ハレクラニⅢ 201

間取り
2LDK

専有面積
62.70㎡

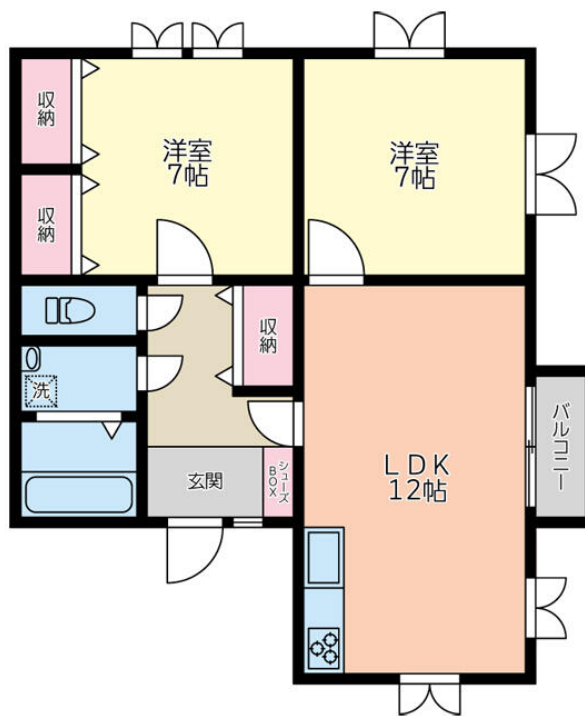
築年月
2001年07月



広々とゆったりとした空間が嬉しい2LDKの最上階の角部屋。閑静な住宅街の中で、ゆったりとした気分で外を眺められるワイドバルコニー。緑がきれいなプランターを置いてリラックスできる癒しの空間に。

2LDK最上階の角部屋 多様で便利な商業施設が徒歩圏内

広々とゆったりとした空間が嬉しい2LDKの最上階の角部屋。閑静な住宅街の中で、ゆったりとした気分で外を眺められるワイドバルコニー。天気の良い日には明るく爽やかなLDKが広がります。広々とした居室空間に、無駄のない造りの3口コンロのオープンシステムキッチンで、食事の準備も片付けもスムーズに。スーパー・コンビニ・ドラッグストア…便利な商業施設が徒歩圏内にある、快適な暮らしの拠点になる好環境です。



| | |
|-------|-------------------|
| 物件種目 | 貸アパート |
| 最寄駅 | JR信越本線 越後石山駅 |
| 間取タイプ | 2LDK |
| 賃貸条件 | 賃料 62,000円 |
| | 礼金 0 敷金 1ヶ月 保証金 0 |

| | | | |
|-------|--|-------------|----------|
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区姥ヶ山6丁目14-14 | | |
| 交通 | J R 信越本線 越後石山 徒歩19分 バス停 京王団地 停歩5分 | | |
| 建物 | 建物名 | ハレクラニⅢ 201 | |
| | 構造・規模 | 木造 2階建/2階部分 | |
| | 使用部面積 | 62.70㎡ | |
| 間取内訳 | 洋 7・7 | | |
| 築年月 | 2001年07月 | 契約期間 | 2年 ※自動更新 |
| 管理費等 | 3,000円/月 | | |
| 駐車場 | 有 4,000円/月 | | |
| 現況 | 空家 | 入居可能時期 | 即時 |
| 設備 | B・T別、シャワー、追焚機能、浴室暖房、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、オープンキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、ダウンライト、フットライト、室内洗濯機置場 | | |
| 保険等 | 要 2年21,700円 | | |
| 備考 | <input type="checkbox"/> NTT光コンセント有（賃借人が契約申込及び利用料負担） <input type="checkbox"/> 保証会社初回保証料（※駐車場1台の場合）：34,625円 <input type="checkbox"/> 町内会費：250円/月 <input type="checkbox"/> 保証会社継続保証料：800円/月 <input type="checkbox"/> 口座振替手数料：440円/月 <input type="checkbox"/> 更新料：なし | | |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

新潟県知事免許（1）第5557号 〒950-0923 新潟県新潟市中央区姥ヶ山6丁目14-3 ハレキューヴ103

株式会社 usuki 宅建事務所

TEL：025-384-8759 FAX：025-384-8938 定休日：水曜日

<https://usuki.site>

■取引態様：専任媒介