

貸アパート

中央区姥ヶ山6

ハレクラニⅢ 201

間取り
2LDK

専有面積
62.70㎡

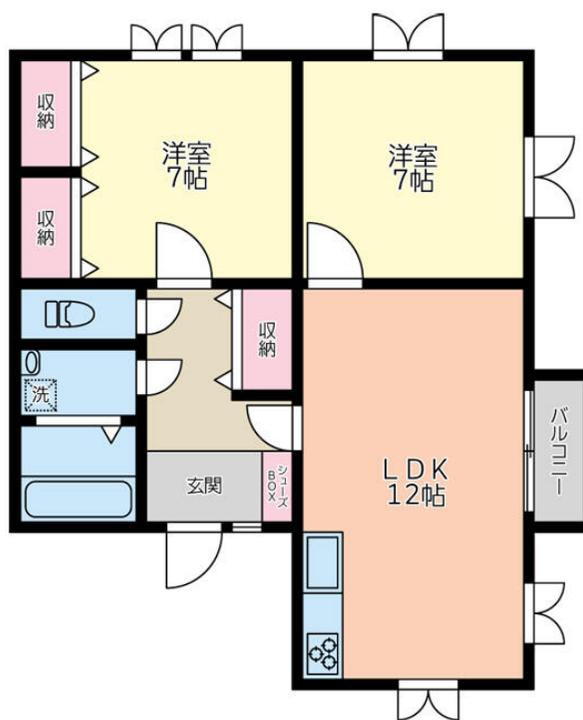
築年月
2001年07月



広々とゆったりとした空間が嬉しい2LDKの最上階の角部屋。閑静な住宅街の中で、ゆったりとした気分で外を眺められるワイドバルコニー。緑がきれいなプランターを置いてリラックスできる癒しの空間に。

2LDK最上階の角部屋 多様で便利な商業施設が徒歩圏内

広々とゆったりとした空間が嬉しい2LDKの最上階の角部屋。閑静な住宅街の中で、ゆったりとした気分で外を眺められるワイドバルコニー。天気の良い日には明るく爽やかなLDKが広がります。広々とした居室空間に、無駄のない造りの3口コンロのオープンシステムキッチンで、食事の準備も片付けもスムーズに。スーパー・コンビニ・ドラッグストア…便利な商業施設が徒歩圏内にある、快適な暮らしの拠点になる好環境です。



物件種目	貸アパート
最寄駅	JR信越本線 越後石山駅
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 62,000円
	礼金 0 敷金 1ヶ月 保証金 0

物件所在地	新潟県新潟市中央区姥ヶ山6丁目14-14		
交通	JR 信越本線 越後石山 徒歩19分		
	バス停 京王団地 徒歩5分		
建物	建物名	ハレクラニⅢ 201	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部面積	62.70㎡	
間取内訳	洋 7・7		
築年月	2001年07月	契約期間	2年 ※自動更新
管理費等	3,000円/月		
駐車場	有 4,000円/月		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー、追焚機能、浴室暖房、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、オープンキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、ダウンライト、フットライト、室内洗濯機置場		
保険等	要 2年21,700円		
備考	<input type="checkbox"/> NTT光コンセント有（賃借人が契約申込及び利用料負担） <input type="checkbox"/> 保証会社初回保証料（※駐車場1台の場合）：34,625円 <input type="checkbox"/> 町内会費：250円/月 <input type="checkbox"/> 保証会社継続保証料：800円/月 <input type="checkbox"/> 口座振替手数料：440円/月 <input type="checkbox"/> 更新料：なし		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

新潟県知事免許（1）第5557号 〒950-0923 新潟県新潟市中央区姥ヶ山6丁目14-3 ハレキューヴ103

株式会社 usuki 宅建事務所

TEL：025-384-8759 FAX：025-384-8938 定休日：水曜日

<https://usuki.site>

■取引態様：専任媒介