

貸アパート

新潟市中央区姥ヶ山6丁目

ハレクラニ I 204

間取り
1K

専有面積
31.81㎡

築年月
2001年07月

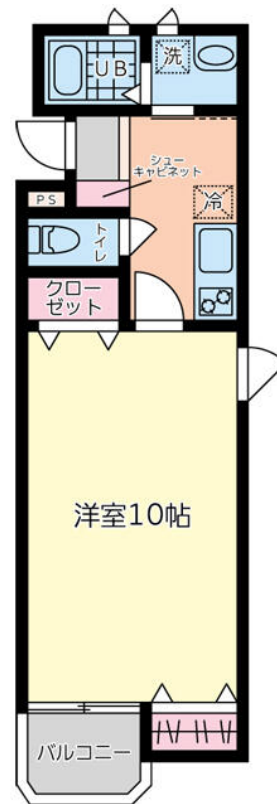
シンプルが贅沢な1Kの住空間…スーパー・コンビニが徒歩圏内

スーパー・コンビニ・ドラッグストアが徒歩圏内の快適な住環境。南欧風外観に、白い木目のドアが高級感ある玄関エントランス。玄関からキッチンを抜けると、解放感ある空間が広がります。インテリアはシックな色合いの落ち着いた雰囲気。中心部に近い利便性の高いエリアの中で静かな住宅街の一角に位置するシンプルで贅沢な住空間。

J R 上越新幹線 新潟駅まで バスで約16分。バス停「京王団地」まで 徒歩約5分の好立地。



スーパー・コンビニ・ドラッグストアが徒歩圏内の快適な住環境。南欧風外観に、白い木目のドアが高級感ある玄関エントランス。静かな住宅街の一角に位置するシンプルで贅沢な住空間。



物件種目	貸アパート
最寄駅	越後石山
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 46,000円
	礼金 0 敷金 0 敷引 0 保証金 0

物件所在地	新潟県新潟市中央区姥ヶ山6丁目 14-7		
交通	J R 信越本線 越後石山 徒歩22分		
建物	建物名	ハレクラニ I 204	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部面積	31.81㎡	
	間取内訳	洋 10	
築年月	2001年07月	契約期間	2年
管理費等	3,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 5,000円/月1台		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、給湯器：追焚機能付、浴室暖房、トイレ、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、システムキッチン3口ガスコンロ・グリル付、独立型キッチン、クローゼット、シューズボックス、浴室暖房換気乾燥機、照明器具、間接照明ダウンライト、フットライト		
保険等	要 2年21,700円		
備考	<input type="checkbox"/> 賃貸保証：加入要 初回保証料：月額賃料等50% 継続保証料：月額800円 口座振替手数料：440円 <input type="checkbox"/> ハウスクリーニング費：60,000円（契約時） <input type="checkbox"/> 鍵交換代：任意20,000円～ <input type="checkbox"/> 町内会費：250円/月 <input type="checkbox"/> 更新料：なし		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）入居日・引渡し変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

新潟県知事免許（1）第5557号 〒950-0923 新潟県新潟市中央区姥ヶ山6丁目 14-3 ハレキューブ103

株式会社 usuki 宅建事務所

<https://usuki.site>

TEL：025-384-8759 FAX：025-384-8938 定休日：水曜日

■取引態様：専任媒介