

売マンション

3LDK (壁芯) 70.90㎡

J R 上越新幹線 新潟駅 バス乗車約10分

《ダイアパレス高志》 107

- J R 信越本線「越後石山」駅 徒歩約27分
- 新潟駅まで徒歩約33分
- 弁天・姥ヶ山 I C まで車で約4分



平面図

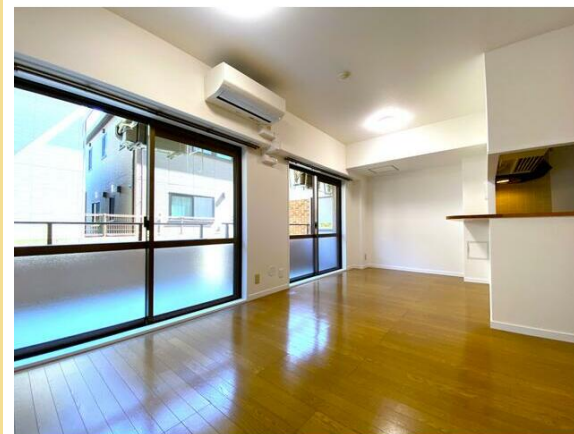
価格	1,490万円 (税込)		
所在地	新潟市中央区高志1丁目7-12		
構造・規模	S R C 5階建/1階部分		
専有面積	(壁芯) 70.90㎡	バルコニー面積	なし
土地権利	所有権	敷地面積	2,268.03㎡
築年月	1995年12月	総戸数	107戸
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	日勤
管理費	9,860円/月	修繕積立金	10,710円/月
駐車場	空無 5,500円/月	駐輪場	有 無料
バイク置場	有 無料	施工会社	西松建設株式会社
現況	空家	引渡可能時期	即時
備考	<input type="checkbox"/> 建築確認番号: 6958 <input type="checkbox"/> 用途地域: 1種住居 <input type="checkbox"/> 管理会社: 日本ハウズイング株式会社 (管理組合有) <input type="checkbox"/> 小鳥、魚類以外の動物飼育の禁止 <input type="checkbox"/> 2024/5現在: 売主契約中 他駐車場有		
設備特徴	<input type="checkbox"/> バス: 追焚機能 <input type="checkbox"/> トイレ: 温水洗浄便座 <input type="checkbox"/> 洗面: シャワー付洗面化粧台・室内洗濯機置場 <input type="checkbox"/> キッチン: 3口コンロ・カウンターキッチン・システムキッチン・グリル <input type="checkbox"/> 収納スペース: 洋室クローゼット・床下収納・トランクルーム <input type="checkbox"/> 給湯: 都市ガス □ エアコン: LD×1・洋室×1 <input type="checkbox"/> その他: 専用テラス・専用ガーデン・振ごたつ <input type="checkbox"/> セキュリティー: モニタ付オートロック・モニタ付インターホン・火災警報器		



外観



エントランス



LD



LD

※この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※引渡や付帯条件の変更、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

新潟県知事免許(1)第5557号 新潟市中央区姥ヶ山6-14-3ハレキューヴ103

株式会社 usuki 宅建事務所

<https://usuki.site>

■お問合せ

TEL: 025-384-8759
FAX: 025-384-8938

手数料	3%+6万円+消費税	
取引態様	専属専任媒介	情報公開日



