

売中古マンション

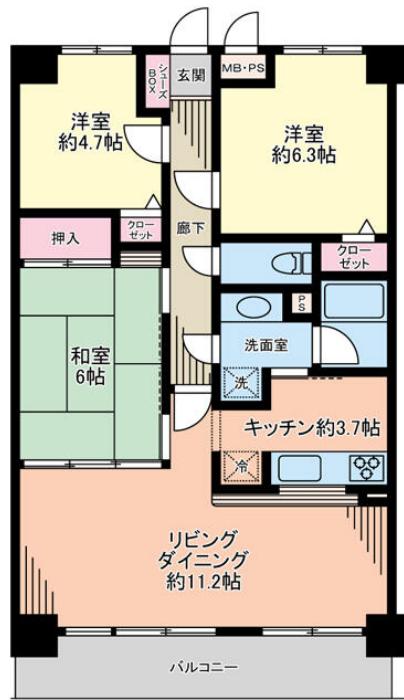
新潟市東区江南2丁目

ダイアパレス東山公園 303

間取り
3LDK

専有面積
壁芯69.01m²

築年月
1994年08月



※設備・内装(床・壁・建具)等は現状でのお渡しとなります。(リフォーム未実施)

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)引渡や付帯条件の変更、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

新潟県知事免許(1)第5557号 〒950-0923 新潟県新潟市中央区姥ヶ山6丁目14-3 ハレキューブ103

株式会社 usuki 宅建事務所

TEL: 025-384-8759 FAX: 025-384-8938 定休日: 水曜日

物件種目	売マンション		
マンション名	ダイアパレス東山		
最寄駅	JR信越本線 越後石山駅		
間取タイプ	3LDK		
価格	980万円		
物件所在地	新潟県新潟市東区江南2丁目6番地3 地番: 2丁目6番3		
交通	J R 信越本線 越後石山駅 徒歩約23分		
建物	構造・規模	R C 6階建/3階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯69.01m ²	バルコニーフェイ
	間取内訳	和6帖 洋4.7帖・6.3帖 LDK 14.9帖	
土地権利	所有権	用途地域	1種居住
築年月	1994年08月	総戸数	25戸
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	巡回
管理費	13,390円/月	修繕積立金	20,700円/月
現況	空家	引渡し可能時期	即時
駐車場	空有8,000円/月 ※要確認	施工会社	ダイア建設(株)
建築確認番号	第7431号		
備考	※設備・内装(床・壁・建具)等は現状でのお渡しとなります。 (リフォーム未実施) ※設備の故障や、建具・内壁の穴など、資料では分からぬ破損箇所が複数あります。詳細はお問い合わせ下さい。		
設備	<input type="checkbox"/> バス: オートバス・追焚機能・高温差湯式 <input type="checkbox"/> トイレ: 温水洗浄便座 <input type="checkbox"/> 洗面: シャワー付き洗面化粧台 <input type="checkbox"/> キッチン: システムキッチン(コンロ・グリル故障) <input type="checkbox"/> 収納スペース: クローゼット <input type="checkbox"/> 給湯: 都市ガス <input type="checkbox"/> エアコン: リビング1台		

<https://usuki.site>

■取引態様: 専属専任